

C.I.Q des Lauves, des Platanes et leurs Alentours

1346 Ancienne Route des Alpes 13100 – AIX-EN-PROVENCE Téléphone : 06 87 85 35 01 Fax :
04 42 21 35 23

Site internet <http://ciqlauveslesplatanes.monsite-orange.fr>
michele.barral@wanadoo.fr

Messagerie

Bulletin d'information novembre 2010

ADHERENTS : Notre CIQ compte 335 adhérents à fin novembre. **Il n'est pas trop tard pour nous rejoindre d'ici la fin de l'année. Vous trouverez un bulletin d'adhésion pour l'année 2010 en page 6.**

CONTACTS DE QUARTIER : Nous vous informons que M. LABROUSSE a accepté de devenir contact pour le Chemin de Banon nord partie nord (entre le chemin de Saint-Donat nord et le chemin des Lauves nord). Mme GROSS remplace Mme WATTEZ, trop prise par ses activités professionnelles, pour le secteur du hameau des Platanes. Nous les remercions pour leur aide.

*Depuis notre Assemblée Générale du 26 mars 2010 notre CIQ a poursuivi son action auprès de tous ses interlocuteurs. Nos soucis principaux demeurent la réduction des nuisances sonores de la RN 296, le réaménagement de l'Ancienne Route des Alpes et du carrefour du hameau des Platanes, l'entretien général de nos routes et chemins, enfin la mise à niveau des équipements publics. **Bien entendu, les problèmes développés dans ce bulletin ne sont pas les seuls rencontrés dans nos quartiers. Mais il ne nous est pas possible de les évoquer un par un. Soyez assurés que notre CIQ déploie tous ses efforts pour améliorer la qualité de notre vie au quotidien. Pour maintenir le lien avec nos adhérents, nous avons organisé le 8 novembre dernier une réunion d'échange avec vos contacts de quartier qui ont relayé les questions que vous souhaitiez nous poser. Nous vous présentons ci-dessous les actions que nous avons engagées depuis notre Assemblée Générale et les résultats que nous avons obtenus.***

SECURITE ROUTIERE :

Cheminement piéton Ancienne Route des Alpes : nous avons rencontré en juillet M. CHORRO, adjoint en charge des Grands Travaux, afin de lui rappeler avec force l'urgence qu'il y avait à réaliser ce cheminement -réclamé par nos soins depuis 8 ans et promis depuis trop longtemps- permettant de sécuriser la circulation des piétons le long de cette voie entre le haut de Maruège et le hameau des Platanes sans attendre la réorganisation complète du carrefour du hameau qui ne se fera pas avant la fin de la construction des immeubles Nexity à l'angle Chemin des Platanes / Ancienne Route des Alpes (cf infra § sur l'urbanisme). **NOUS AVONS ENFIN EU GAIN DE CAUSE** puisque la Ville a voté en conseil municipal du 4 octobre sa part de financement, un fonds de concours étant par ailleurs demandé à la CPA au titre des voies cyclables. En effet, le projet prévoit la refonte totale de l'Ancienne Route des Alpes entre le carrefour Georges Brassens et le hameau des Platanes pour un coût total de 600 000 €, avec création d'une voie cyclable dans le sens de la montée de Maruège vers le hameau, puis une autre piste cyclable sur la partie plate de l'Ancienne Route des Alpes, du même côté que le cheminement piéton en cours de réalisation. Nous avons obtenu de M. CHORRO que les travaux soient engagés en priorité à partir du hameau des Platanes. **C'est ainsi que le busage du**

fossé ouest a débuté le 25 novembre. Nous demeurerons attentifs à la bonne fin de ce chantier qui devrait se dérouler en plusieurs étapes.

RD96 (en face de la sortie de la petite Mignarde) : Suite à nos demandes, ESCOTA a enfin posé en mai un système d'écran anti-éblouissement sur la barrière de sécurité de l'autoroute.

Carrefour Lauves / Mazenod / Filippi : avec l'aide de nos CIQ voisins également concernés : Val Saint Donat, Amis de la Marguerite, nous venons de relancer la Ville pour l'aménagement de ce carrefour complexe (4 routes ou chemins s'y croisant avec passages de gros bus de la Ville), insistant sur le fait que ces travaux sont d'autant plus urgents

2/6

qu'un programme immobilier d'envergure (une trentaine de logements) devrait obtenir un permis de construire en décembre sur la partie nord de l'avenue Cézanne, à proximité du carrefour, ce qui augmentera encore le trafic. De

même, l'ouverture du nouveau parking-relais Route de Sisteron ne peut qu'accroître le trafic de transit puisque l'avenue Mazenod y conduit tout droit.

Chemin de la Rose : la circulation des piétons, dangereuse sur cette voie sans bas-côtés sécurisés et dont toute la partie située entre le Chemin des Lauves et la Route du Puy-Sainte-Réparate (RD 14) n'est même pas éclairée malgré nos réclamations répétées (voir ci-dessous) ne pourra être améliorée que lors de l'installation des réseaux Eau de la Ville/ Assainissement (voir ci-dessous)

Carrefour dit « de l'Eolienne » (Chemin des Lauves sud / Chemin de la Rose) : suite à notre demande, le service Voirie / Signalisation de la Ville a remédié aux défauts de la signalisation (bandes au sol repeintes et panneaux de Stop mieux positionnés). De même, le panneau de Stop à l'angle Chemin de Saint-Donat/ Chemin de la Rose a été repositionné en hauteur.

Sortie Les Platanes sur la RD 96 : ce carrefour voit des accrochages nombreux. Mais le nombre des intervenants (Ville, CPA, Conseil Général et Etat) bloque malheureusement toute avancée sur ce problème, chaque organisme se renvoyant la balle. Dans l'immédiat, nous ne parvenons pas à faire progresser la situation.

VOIRIE / ECLAIRAGE :

Nous avons obtenu quelques travaux complémentaires de réfection partielle sur le Chemin de la Rose (carrefour de l'Eolienne) et sur la voie de sortie de la RN 296 vers Saint Donat, encore bien insuffisants, les trous sur chaussée se reformant périodiquement. Rappelons ici que la réfection totale de la chaussée du Chemin de la Rose entre le Chemin des Lauves et la RD 14 (Route du Puy Sainte-Réparate) ne sera réalisée qu'après les travaux d'installation des réseaux Eau de la Ville et Assainissement qui ne sont pas prévus avant deux ans. De même, l'éclairage sur cette même partie du Chemin de la Rose ne sera pas réalisé à brève échéance, le budget étant trop important. Nous continuons malgré ce à réclamer au moins l'éclairage de l'arrêt de bus proche du carrefour de l'Eolienne.

L'éclairage du Chemin des Lauves sud et nord depuis les « Hauts de Cassagne » jusqu'à l'entrée du Chemin de Banon nord, celui du Chemin de St Donat sud depuis le n° 1675 jusqu'au Chemin de la Rose, celui du Chemin de la Rose depuis le carrefour avec le Chemin des Lauves jusqu'à la RD 14, et enfin celui du Chemin de Banon sud depuis le carrefour avec le Chemin de Saint-Donat sont toujours à obtenir.

Le chemin des Platanes dans sa partie nord, entre le chemin de la Rose et la RN 296, est excessivement dégradé. Même si l'on admet que les travaux de réfection totale ne peuvent être engagés par la Ville dans l'attente de la mise en place des réseaux d'Eau et d'Assainissement (voir ci-dessous), il conviendrait, afin d'éviter une trop grande gêne aux riverains par fortes pluies, de demander une réfection partielle. Ce problème sera posé dès cette semaine au service voirie.

EAU DE LA VILLE, ASSAINISSEMENT COLLECTIF :

Chemin de la Rose : les études sont en cours (voir ci-dessus).

Chemin des Lauves sud : le prolongement depuis les « Hauts de Cassagne » jusqu'à l'angle avec le Chemin de la Rose qui nous avait été annoncé pour l'année 2009 est malheureusement toujours en attente. Nous relancerons le service des Eaux et du Pluvial.

Chemin des Platanes nord / Arcades / résidence Fontvieille : le raccordement à l'assainissement collectif de la zone comprise entre la RN 296 et la RD 96, le Chemin de la Rose et le Chemin des Platanes est toujours à l'étude.

3/6

TRANSPORTS EN COMMUN :

Bus 23 : la fréquence de cette ligne a été doublée à la rentrée de septembre 2010 (un bus toutes les ½ heures et un par heure dans la boucle de ST Donat nord) suite à la mise en service du nouveau parking relais angle Route de

Sisteron / route des Pinchinats. Une rotation plus tôt le matin dans la boucle a été obtenue pour satisfaire les transports des scolaires vers la Ville (cf horaires des collèges). Nous continuons à travailler en relation avec le service Transports de la CPA afin d'améliorer en permanence la desserte de nos quartiers.

NETTOYAGE DES BORDS DE ROUTE, ANTENNES-RELAIS :

Nettoyage des bords de route : il faut reconnaître que les herbes des bords de route et fossés sont plus fréquemment coupées. Par contre, le ramassage des détritiques n'est pas effectué dans certains de nos quartiers. Nous continuons à être attentifs à cette question et relançons régulièrement les services de la Ville.

Antennes-relais : le dossier n'a pas avancé à la CPA.

INTERNET HAUT DEBIT :

La CPA nous avait confirmé que la couverture de la zone blanche (secteur de la Buissonne) devait trouver une solution en avril 2010 grâce à l'installation d'un relais Wimax (boucle locale radio) à

Celony entrant dans le cadre du projet « Haut Débit ». Malheureusement, la mise en fonction de cette station Wimax n'a pas permis de résoudre notre problème, la couverture radio n'étant pas satisfaisante... Nous avons relancé la CPA sur ce problème en septembre. La seule solution qui nous a été présentée à nouveau, puisque déjà suggérée il y a longtemps, serait que les utilisateurs concernés en reviennent à l'installation personnelle d'une station satellite individuelle et contactent directement les fournisseurs d'accès à internet. Nous avouons être extrêmement déçus par le manque de réaction de la CPA qui est totalement focalisée sur la desserte par des réseaux fibres optiques des zones industrielles et artisanales de son territoire, et qui ne se sent pas vraiment concernée par les quelques demandeurs isolés de notre zone blanche. Et pourtant, le très faible débit actuel disponible sur cette zone ne permet pas à nombre de personnels de santé, par exemple, de transmettre leurs fichiers professionnels vers les organismes de santé. A ce jour, nous n'avons pas de solution autre que celle suggérée par la CPA...

NUISANCES SONORES DE LA RN 296 :

Le CIQ a poursuivi ses réclamations auprès des autorités (Préfet, DIRMED, CPA).

En octobre 2009, nous avons sollicité M. BARRET, Maire de Coudoux et Vice-Président à la CPA en charge du Bruit, insistant sur la nécessité de trouver d'urgence un début de solution afin de réduire les nuisances sonores de cet axe qui atteignent l'ensemble des résidents des quartiers avoisinants, et pas uniquement les seuls riverains directs, et demandant clairement et fortement que la CPA soutienne notre revendication auprès de l'Etat. Ce fût sans succès.

Nous vous rappelons que la DIRMED (Direction Interdépartementale des Routes Méditerranée) serait en train de réaliser une étude globale sur la transformation de la RN 296 entre Venelles et la sortie de Puyricard, incluant en particulier la refonte des très nombreuses entrées – sorties de chemins privés y débouchant, le remplacement du revêtement actuel par un matériau moins bruyant étant donc mis entre parenthèses jusqu'à l'issue de cette étude. Quoi qu'il en soit, le revêtement actuel continue à se dégrader, les fentes et les trous anciens réapparaissent. Il faut donc nous attendre une fois de plus à des réparations partielles de fortune, pendant que l'Etat a effectué une réfection du revêtement de la chaussée sur l'auroroute A 51 au droit des quartiers ouest d'Aix.

Un nouveau Préfet des Bouches-du-Rhône ayant été nommé le mois dernier, nous nous proposons de lui adresser tout notre dossier afin de le sensibiliser sur le sujet et de lui faire part des très nombreuses réclamations émanant de toutes les personnes subissant l'influence néfaste de cet axe, que ce soit en termes de nuisances sonores ou de pollution atmosphérique.

4/6

Nous vous rappelons que la limitation de la vitesse à 90 km/h entre Venelles et la sortie de Puyricard nous avait été clairement refusée, au prétexte qu'une telle limitation ne se prend pas selon le seul critère des nuisances sonores, et

qu'elle ne se comprendrait que dans le cas d'un tracé de la voie dangereux, donc accidentogène, ce qui ne serait pas le cas sur la portion concernée. Mais nous joindrons cette demande de limitation de la vitesse autorisée à notre dossier, d'une part parce qu'une telle mesure s'accompagne d'une baisse certaine de décibels, d'autre part parce

que la sécurité des entrées-sorties diminue avec l'augmentation actuelle du trafic (des accidents ont malheureusement eu lieu).

Enfin, nous attirerons son attention sur la sécurisation indispensable par grillage de la partie de la RN 296 jouxtant le chemin des Platanes.

SECURITE DES BIENS ET DES PERSONNES :

Nous insistons régulièrement auprès des autorités sur le fait que nos quartiers doivent continuer à faire l'objet de surveillance régulière. Nous vous rappelons les n° de téléphone à utiliser en cas de besoin, et même tout simplement si vous remarquez des situations suspectes :

police nationale : **17** ou **06 26 64 88 68**

police municipale : **04 42 91 91 11.**

URBANISME :

Immeubles NEXITY angle Chemin des Platanes : NEXITY a démarré les travaux de construction des immeubles au printemps. Les 22 appartements devraient être livrés au printemps prochain.

Nous rappelons que la Ville a racheté une parcelle de 883 m² située en angle à l'entrée du lotissement, parcelle dont nous ne connaissons pas encore la destination. Le CIQ restera attentif au devenir de ce terrain.

Requalification du carrefour du hameau des Platanes : il n'est pas prévu que ces travaux démarrent avant la fin de la construction des immeubles NEXITY. Le projet définitif devait être rediscuté avec la Ville courant 2010. En liaison avec l'architecte des immeubles Nexity et les commerçants du quartier, le CIQ a travaillé sur un projet semblant satisfaire toutes les parties et va s'efforcer de le faire accepter par les services techniques de la Ville. Ce projet doit aboutir à la création d'une entrée de ville digne du hameau des Platanes et permettre de redonner aux résidents et clients des commerces du quartier la primauté sur la circulation automobile, en particulier de transit. Ce projet a pour but de :

- ralentir le trafic routier afin de sécuriser ce croisement complexe utilisé par un nombre croissant de véhicules
- déplacer le parking existant en utilisant la totalité du terrain municipal disponible, dont une partie non négligeable supporte aujourd'hui deux bâtiments communaux en fort mauvais état et inesthétiques
- dans la mesure du possible reculer la chaussée de la Route de Sisteron au droit des commerces afin de créer un espace plus sécurisé pour les clients
- intégrer une zone de stationnement pour les personnes à mobilité réduite (qui a disparu depuis de nombreuses années...)
- sécuriser la traversée des piétons nombreux à cet endroit (accès aux commerces, à l'école primaire, à la Salle des Fêtes et aux arrêts de bus) par la création de passages surélevés (suivant l'exemple du Pont de l'Arc).

Bâtiment Canavese (rond-point Georges Brassens) : ce bâtiment a été vendu à Bouygues. Nous n'avons pas encore d'information sur le projet immobilier envisagé.

Maison funéraire :

Rappelons que le juge des référés a ordonné en novembre 2008 la suspension du permis de construire accordé par la Ville à OGF. Le jugement au fond n'a toujours pas été prononcé à ce jour.

FEDERATION DES CIQ du Pays d'Aix:

Nous participons aux travaux des commissions créées au sein de la Fédération pour avancer sur les questions essentielles qui se posent pour l'avenir de la ville d'Aix-en-Provence et ses grands projets en cours (urbanisme, déplacements,...).

Plan Local d'Urbanisme (PLU) : la Ville tente d'avancer rapidement sur le PLU, espérant pouvoir le faire voter en conseil municipal en mars 2011, l'enquête publique se déroulant sur les six mois suivants. En ce qui concerne la concertation, rendue obligatoire par la Loi, la Fédération des CIQ participe aux travaux de la commission extra-municipale mise en place par la Municipalité, avec d'autres organismes ou associations représentant les notaires,

les architectes, les propriétaires, les industriels de La Pioline et de la zone des Milles, les promoteurs, Malheureusement, seules deux réunions ont eu lieu, qui n'ont pas encore permis d'aborder le fond du problème,

tandis que nous constatons que la Ville nous présente déjà des « relevés de conclusions » établies à sa seule convenance. En parallèle, elle a confié une enquête à une société de sondages qui a pour mission, avec la constitution d'ateliers-citoyens d'environ 75 personnes sélectionnées à partir des listes téléphoniques (75 personnes sur une population totale de 130 000 habitants !), d'établir un questionnaire diffusé par la suite très largement à la

population aixoise. La Ville devrait ensuite prendre contact avec chaque CIQ afin d'aborder les développements prévus au PLU par quartier.

La crainte générale est que les services de l'Urbanisme ne viennent dans les quartiers avec des projets déjà « ficelés », donc non modifiables si ce n'est à la marge.

De son côté, la Fédération organise début décembre une réunion d'échange avec ses CIQ adhérents afin de débattre largement sur le sujet du PLU.

Gare routière avenue de l'Europe : le projet final de construction d'une gare routière aboutit à un projet allégé, adossé à la création de gares périphériques à la ville centre dans la zone industrielle des Milles au lieu-dit Plan d'Aillane (projet déjà très avancé), à la Calade (projet en cours d'étude) et avenue Malacrida (entrée sud-est de la Ville). Mais dans l'immédiat, la Ville semble concentrer ses efforts actuels sur l'agrandissement du parking Krypton et des investissements importants à réaliser dans le quartier du Pont de l'Arc, rendus nécessaires par le Plan Campus quartier des Facultés.

Polyclinique du Parc Rambot : l'enquête publique se déroulera du 29 novembre au 29 décembre 2010.

Centre ville : le Plan de Sauvegarde du Centre Ancien devrait être finalisé en 2011, permettant d'avancer sur la transformation du centre ville et la réhabilitation d'immeubles historiques.

Présidence de la Fédération : Mme Barral a été élue Présidente de la Fédération en mars 2010.

**Nous vous présentons nos vœux de joyeuses fêtes et
d'heureuse année 2011**

